

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE RODEREN
SEANCE DU 02 NOVEMBRE 2020**

L'an deux mil vingt, le deux novembre à vingt heures, le conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christophe KIPPELEN, Maire.

Date de la convocation :

27 novembre 2020

Date d'affichage :

27 novembre 2020

Nombre de membres : 15

En exercice : 15

Suffrages exprimés : 15

Votes Pour : 15

Votes Contre : 0

Abstentions : 0

Présents : Mmes et MM.

Eric SOENEN, Béatrice TESTUD, Emmanuelle RUFF,
Marc WILLEMANN, Jocelyne SOURD, Lucile ZUSSY, Anatole
FUCHS, Régis MAITRE, Anne-Marie TSCHIRHART, Fanny
WEIGEL, Marion FUCHS, Jean-Sébastien INEICH, Stéphanie
HALLER, Eric HUMBERT.

Excusé(s) :

Procuration(s) :

DEL20201102_002

Objet de la délibération : Vente terrain de construction rue des Collines

Les travaux de viabilisation effectués par l'AFUA Les Collines, rue des Collines sont achevés. Le transfert de propriété a été acté au livre foncier. Dans le cadre de la gestion de son patrimoine, il convient donc de déterminer le prix de vente des parcelles appartenant à la commune. Compte tenu des prix pratiqués dans la région et la situation géographique des terrains, le Maire propose un prix de vente de 16 000 € l'are. L'acheteur prenant en charge tous les frais et taxes complémentaires.

Monsieur le Maire rappelle les références cadastrales et la surface de chaque parcelle :

S9 N° 394 superficie 6,02 ares

S9 N° 397 superficie 6,61 ares

Le Conseil Municipal, après délibération, à l'unanimité.,

- **fixe le prix de vente de chaque lot à 16 000 € l'are, hors frais de notaire et taxes complémentaires ;**
- **autorise le lancement des opérations de vente des parcelles N° 394 et 397 ;**
- **décide que le choix de l'acquéreur est libre, sous réserve de respecter l'intérêt général de la commune ;**
- **autorise le Maire à signer les actes de vente ainsi que toutes les pièces nécessaires pour la vente des parcelles.**

Roderen, le 03/11/2020
Le Maire, Christophe KIPPELEN

Acte rendu exécutoire après dépôt en
Sous-Préfecture le 04/11/2020
et publication ou notification du 04/11/2020