

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE RODEREN  
SEANCE DU 16 DÉCEMBRE 2021**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales,

L'an deux mil vingt et un, le seize décembre à vingt heures, le conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christophe KIPPELEN, Maire.

Date de la convocation :

**07 décembre 2021**

Date d'affichage :

**08 décembre 2021**

**Présents : Mmes et MM.**

Éric SOENEN, Béatrice TESTUD, Emmanuelle RUFF,  
Marc WILLEMANN, Jocelyne SOURD, Lucile ZUSSY, Anatole  
FUCHS, Régis MAITRE, Anne-Marie TSCHIRHART, Marion  
FUCHS, Stéphanie HALLER, Éric HUMBERT.

**Nombre de membres : 15**

**En exercice : 15**

**Suffrages exprimés : 15**

**Votes Pour : 15**

**Votes Contre : 0**

**Abstentions : 0**

**Excusé(s) :**

Mme Fanny WEIGEL,  
M. Jean-Sébastien INEICH,

**Procurator(s) :**

Mme Marion FUCHS  
M. Éric SOENEN

**DEL20211216\_003**

Objet de la délibération : **Bail emphytéotique « Etang du Grüsselbach »**

Monsieur le Maire rappelle qu'un bail emphytéotique avait été contracté en 1975 entre la commune et l'Association de pêche « Les Amis du Grüsselbach ». Le bail a pour objet la parcelle 103 de la Section 35 Bodenmatten avec 1,268 hectares aménagé en étang.

Le bail emphytéotique signé avec la commune en 1975 pour 25 ans a été prolongé en 2000 pour 25 années supplémentaires.

L'association souhaite obtenir le consentement d'une nouvelle location.

Monsieur le Maire propose de prolonger le bail de 25 années supplémentaires, soit jusqu'en 2050.

**En accord avec l'association de pêche, et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal s'accorde à l'unanimité sur les points suivants :**

- **un prolongement du bail actuel de 25 années supplémentaires à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2025 ;**
- **fixe le loyer de 150 € annuel ;**
- **les frais de notaire seront à la charge de l'association de pêche « Les Amis du Grüsselbach » ;**
- **autorise le maire à prendre ou à signer tout acte découlant de la présente décision.**

Roderen, le 20/12/2021  
Le Maire, Christophe KIPPELEN

Acte rendu exécutoire après dépôt en  
Sous-Préfecture le 21/12/2021  
et publication ou notification du 21/12/2021